

UCHWAŁA NR /..... / 2026
Rady Gminy Studzienice
z dnia 28 maja 2026 roku

w sprawie **wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej do gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a *ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami* (tj.: Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Rada Gminy Studzienice uchwala, co następuje:

- § 1 Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Studzienice nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej działkę **nr 450** o powierzchni 0,1945 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0011 – Studzienice, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKOWANE], z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości.
- § 2 Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.
- § 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Studzienice wystąpił do właścicieli niezabudowanej nieruchomości nr 450 o powierzchni 0,1945 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0011 – Studzienice, z propozycją jej nabycia do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem na budowę placu zabaw dla Przedszkola Gminnego.

W związku z powyższym przedmiotowa działka jest niezbędna Gminie Studzienice do realizacji podstawowego celu publicznego, jakim jest budowa i utrzymywanie (...) publicznych: (...) przedszkoli (...) – art. 6 pkt 6 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami*

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, a gospodarowanie to polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, w tym zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.